

3.4.6.3 Управление государственным имуществом и земельными ресурсами

Целями в сфере управления государственным имуществом и земельными ресурсами на территории Удмуртской Республики являются:

развитие системы управления государственным имуществом и земельными ресурсами на территории Удмуртской Республики;

обеспечение эффективного управления государственным имуществом, отвечающего принципу достаточности и обеспеченности исключительно для реализации государственных полномочий (функций) органов государственной власти Удмуртской Республики;

повышение эффективности использования земельных ресурсов, создание условий для увеличения инвестиционного и производственного потенциала земли и превращения её в мощный самостоятельный фактор экономического роста. Увеличение доходов консолидированного бюджета Удмуртской Республики от имущественных налогов (налога на имущество, земельного налога) и неналоговых доходов от использования земли.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

развитие землеустройства и информационного обеспечения государственного и муниципального управления земельными ресурсами, в том числе развития инфраструктуры пространственных данных ведения государственного кадастра недвижимости;

совершенствование нормативной правовой базы в сфере управления имущественными и земельными отношениями на территории Удмуртской Республики;

обеспечение функционирования в Удмуртской Республике института кадастровых инженеров;

оптимизация структуры и состава государственного имущества;

обеспечение эффективного распоряжения государственным имуществом в порядке, установленном законодательством;

обеспечение полного и достоверного учёта государственного имущества в порядке, установленном законодательством;

развитие экономической оценки земельных ресурсов на территории Удмуртской Республики;

управление и распоряжение земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности.

Реализация поставленных задач позволит:

повысить оперативность и качество принимаемых управленческих решений, повысить качество оказания государственных и муниципальных услуг за счёт использования результатов космической деятельности и документов землеустройства в интересах социально-экономического развития Удмуртской Республики, развить инфраструктуры пространственных данных государственного кадастра недвижимости в Удмуртской Республике;

создать правовые основы для проведения единой государственной политики в области имущественных и земельных отношений на территории Удмуртской Республики;

повысить эффективность и прозрачность использования имущества Удмуртской Республики, обеспечить его сохранность и целевое использование, максимально вовлечь имущество Удмуртской Республики в хозяйственный оборот;

создать оптимальную структуру и состав собственности Удмуртской Республики, отвечающие функциям (полномочиям) органов государственной власти Удмуртской Республики;

повысить эффективность использования земельных ресурсов в интересах социально-экономического развития Удмуртской Республики;

наполнить государственный кадастр недвижимости сведениями о границах муниципальных образований в Удмуртской Республике, населённых пунктов, территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий;

наполнить государственный кадастр недвижимости сведениями о земельных участках, в том числе земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома;

увеличить налоговые и неналоговые доходы в консолидированный бюджет Удмуртской Республики от внесения земельных платежей;

обеспечить реализацию социальных гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Удмуртской Республики в отношении отдельных групп граждан, в том числе обеспечить граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков, земельными участками для индивидуального жилищного строительства, а также обеспечить реализацию гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на строительство жилья экономического класса;

увеличить долю доходов консолидированного бюджета Удмуртской Республики от внесения земельных платежей (к уровню базового периода 2009 года) до 112% к 2025 году;

увеличить долю многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлён государственный кадастровый учёт до 100% к 2025 году;

увеличить долю граждан, реализовавших своё право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трёх и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учёт для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства до 75% к 2025 году.

Прогнозные показатели в сфере управления государственным имуществом и земельными ресурсами

Показатель	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2025 г.
Доля доходов консолидированного бюджета Удмуртской	82,6	85,3	88,1	90,8	93,7	96,6	112

Показатель	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2025 г.
Республики от внесения земельных платежей (к уровню базового периода 2009 года), %							
Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлён государственный кадастровый учёт, %	87,3	89,2	90,6	91,7	92,6	93,3	100
Доля граждан, реализовавших своё право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трёх и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учёт для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, %	45,0	47,0	50,0	52,0	55,0	60,0	75

Управление государственным имуществом и земельными ресурсами

	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Наименование государственной программы, в рамках которой реализуется мероприятие	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
1.	Создание тематических слоёв цифровых карт и планов, необходимых для использования в геоинформационных системах органов государственной власти Удмуртской Республики и органов местного самоуправления в Удмуртской Республике, инвентаризация земель	Минимущество УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Повышение оперативности и качества принимаемых управленческих решений, повышение качества оказания государственных и муниципальных услуг за счёт использования результатов космической деятельности и документов землеустройства в интересах социально-экономического	
2.	Проведение работ по установлению и координатному описанию границ муниципальных образований и границ населённых пунктов, территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий и их внесение в государственный кадастр недвижимости	Минимущество УР, Минстрой УР, Минпромэнерго УР, Миндортранс УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	развития Удмуртской Республики, развития инфраструктуры пространственных данных государственного кадастра недвижимости в Удмуртской Республике; наполнение государственного кадастра недвижимости сведениями о границах муниципальных образований в Удмуртской	
3.	Развитие геодезической основы ведения государственного кадастра недвижимости. Актуализация картографической основы, необходимой для использования в	Минимущество УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Республике, населённых пунктов, территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий; совершенствование инфраструктуры системы государственного и	

	геоинформационных системах органов государственной власти Удмуртской Республики и органов местного самоуправления в Удмуртской Республике				муниципального управления земельными ресурсами и инфраструктуры пространственных данных ведения государственного кадастра недвижимости	
4.	Нормативно-методическое обеспечение процессов управления имуществом и земельными отношениями на территории Удмуртской Республики	Минимущество УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Создание правовой основы для проведения единой государственной политики в области имущественных и земельных отношений на территории Удмуртской Республики	
5.	Обеспечение работы квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам. Оформление и выдача квалификационных аттестатов кадастровых инженеров	Минимущество УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Повышение эффективности деятельности кадастровых инженеров, в том числе за счёт выдачи квалификационных аттестатов кадастровых инженеров лицам, прошедшим квалификационный отбор, аннулирование квалификационных аттестатов у лиц, деятельность которых сопровождается нарушением законодательства в области землеустройства, кадастровой деятельности, ведения государственного кадастра недвижимости	
6.	Анализ ситуации и оценка имущественных комплексов государственных унитарных предприятий Удмуртской	ИОГВ УР, Минимущество УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Создание оптимальной структуры и состава собственности Удмуртской Республики, отвечающих	

	Республики и учреждений Удмуртской Республики в каждой сфере (отрасли) управления				функциям (полномочиям) органов государственной власти Удмуртской Республики. Повышение эффективности и прозрачности использования имущества Удмуртской Республики, обеспечение его сохранности и целевого использования	
7.	Подготовка и реализация решений Правительства Удмуртской Республики о реорганизации (ликвидации) подведомственных организаций, о включении неиспользуемых объектов собственности Удмуртской Республики в Прогнозный план приватизации собственности Удмуртской Республики, о передаче неиспользуемого имущества в муниципальную собственность либо в федеральную собственность при наличии потребностей со стороны соответствующих организаций, смене балансодержателя в отношении объектов собственности Удмуртской Республики	ИОГВ УР, Минимущество УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Создание оптимальной структуры и состава собственности Удмуртской Республики, отвечающих функциям (полномочиям) органов государственной власти Удмуртской Республики. Сокращение расходов на содержание объектов недвижимости и привлечение дополнительных средств в бюджет Удмуртской Республики	
8.	Управление и распоряжение имуществом комплексными государственными	Минимущество УР, ИОГВ УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Повышение эффективности использования имущества Удмуртской Республики,	

	унитарных предприятий, имуществом государственных учреждений Удмуртской Республики, пакетами акций (долями в уставном капитале) хозяйственных обществ, находящимися в собственности Удмуртской Республики				обеспечение его сохранности и целевого использования. Повышение эффективности и прозрачности управления имуществом Удмуртской Республики	
9.	Перераспределение имущества между публично-правовыми образованиями (Российской Федерацией, Удмуртской Республикой, муниципальными образованиями), проведение работ по приёму-передаче имущества	Минимущество УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Создание оптимальной структуры собственности Удмуртской Республики для выполнения государственных полномочий (функций) органов государственной власти Удмуртской Республики	
10.	Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, в том числе земельных участков	Минимущество УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Повышение эффективности использования государственного имущества и земельных ресурсов. Получение дополнительных доходов от использования имущества в бюджет Удмуртской Республики.	
11.	Ведение Реестра государственного имущества Удмуртской Республики, бюджетный учёт имущества казны Удмуртской Республики	Минимущество УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Учёт имущества Удмуртской Республики, обеспечение наполнения Реестра государственного имущества Удмуртской Республики информацией об объектах собственности Удмуртской Республики	
12.	Государственная регистрация права собственности	Минимущество УР	«Управление государственным	2015-2025 годы,	Обеспечение государственной	

	Удмуртской Республики на объекты недвижимого имущества и земельные участки		имуществом»	ежегодно	регистрации права собственности Удмуртской Республики на объекты недвижимого имущества и земельные участки	
13.	Проведение работ по массовой рыночной оценке земельных участков определённых групп и видов разрешённого использования, в отношении которых затруднено определение кадастровой стоимости, являющейся адекватной рыночной ситуации, для целей установления их кадастровой стоимости в соответствии с законодательством	Минимущество УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Повышение эффективности использования земельных ресурсов; увеличение доходов консолидированного бюджета Удмуртской Республики от внесения земельных платежей; актуализация результатов государственной кадастровой оценки земельных участков и результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлён государственный кадастровый учёт, Доля доходов консолидированного бюджета Удмуртской Республики от внесения земельных платежей
14.	Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Удмуртской Республики и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в случаях и в порядке, установленных законодательством	Минимущество УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Повышение эффективности использования земельных ресурсов; увеличение доли земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, границы которых установлены на местности; наполнение государственного кадастра недвижимости сведениями о земельных участках, увеличение доходов консолидированного бюджета Удмуртской Республики от внесения	Доля доходов консолидированного бюджета Удмуртской Республики от внесения земельных платежей

					земельных платежей	
15.	Формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома	Минимущество УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Наполнение государственного кадастра недвижимости сведениями о земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, увеличение доходов консолидированного бюджета Удмуртской Республики от внесения земельных платежей	
16.	Обеспечение реализации социальных гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Удмуртской Республики в отношении отдельных групп граждан, в том числе предоставление гражданам, имеющим право на бесплатное получение земельных участков, земельных участков для индивидуального жилищного строительства, а также обеспечение реализации гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по предоставлению земельных участков для строительства жилья экономического класса в соответствии с законодательством	Минимущество УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Реализация Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 года № 606 путём предоставления земельных участков гражданам, имеющим право на бесплатное получение земельных участков, земельных участков для индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков для строительства жилья экономического класса в соответствии с законодательством	Доля граждан, реализовавших своё право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трёх и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учёт для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства

17.	Управление земельными участками из состава земель сельскохозяйственного назначения	Минсельхоз УР, Администрации МО в УР (по согласованию), Минимущество УР	«Управление государственным имуществом»	2015-2025 годы, ежегодно	Повышение эффективности использования земель в сельском хозяйстве за счёт использования материалов землеустройства, проектов межевания земельных участков с проведением работ по инвентаризации земель, формированию земельных участков и установлению на местности их границ	
-----	--	---	---	--------------------------	---	--