

3.3.5 Создание комфортной городской среды

В среднесрочной перспективе города республики - Ижевск, Глазов, Сарапул, Воткинск и Можга будут наиболее динамично развивающимися региональными «точками экономического роста».

Целью социально-экономического развития городов Удмуртской Республики на период до 2025 года является устойчивое повышение качества жизни горожан на основе экономического роста, развития социальной и культурной сферы, а также комфортной городской среды.

Основными задачами по созданию комфортной городской среды являются:

- благоустройство общественного пространства;

- улучшение внешнего облика городов, путем улучшения архитектурных решений вновь строящихся объектов и сохранения объектов культурного наследия;

- повышение качества проектных решений;

- снижение стоимости строительства объектов, финансируемых из бюджета УР, путем разработки и применения типовых проектов с применением современных строительных материалов, в том числе производимых на территории республики;

- ведение сбалансированной градостроительной политики;

- реализация инвестиционных проектов на принципах государственно-частного партнёрства, а также привлечение на их реализацию финансовых ресурсов из разных источников.

Основные направления создания комфортной городской среды.

1. Развитие сферы услуг и социально-культурного обеспечения.

В среднесрочной перспективе продолжится дальнейшее развитие социальной инфраструктуры городов республики.

Вместе с тем, необходимо внедрение градостроительных решений, ориентированных на равномерное распределение социальной инфраструктуры по территории города, планомерное формирование многофункциональных районов, в которых горожане смогут жить, работать, учиться и отдыхать, не выезжая ежедневно за пределы этой территории.

В перспективе должно быть внедрено картирование территорий, учитывающее перспективные требования к основным услугам и объектам социальной инфраструктуры.

В каждом городе необходимо провести ревизию публичных пространств, таких, как библиотеки, молодёжные клубы, дома и дворцы культуры, досуговые центры, и обеспечить их функциональное преобразование с учётом современных тенденций и требований.

В числе приоритетных задач - сохранение объектов культурно-исторического наследия, являющихся неотъемлемой частью городской среды.

2. Формирование организационной и территориальной инфраструктуры города.

Общая направленность архитектурной и градостроительной деятельности на территории городов республики предполагает сохранение, регенерацию, установление режимов нового строительства, функционального развития

общественного центра и обогащение современными архитектурно-художественными средствами индивидуального облика и историко-культурного потенциала.

Основные задачи:

сокращение (запрет) «уплотнительной» застройки;

совмещение капитального ремонта многоквартирных домов с реконструкцией, предусматривающей соответствие реконструируемого жилья нормам универсальной (безбарьерной) среды;

разработка и принятие городских дизайн-кодов, которые призваны регламентировать визуальное исполнение всех элементов городской среды, включая вывески и наружную рекламу;

разработка и внедрение новых экономических и управленческих механизмов содержания публичных пространств (парков, зелёных зон, дворовых и микрорайонных детских и спортивных площадок);

организация городской навигации, дающей возможность легко находить как адреса, так и основные объекты социальной и коммерческой инфраструктуры;

сохранение объектов культурного наследия путём более интенсивного вовлечения их в хозяйственный оборот.

За время действия Плана будет реализована комплексная программа благоустройства городских дворов, в рамках которой планируется благоустройство всех городских дворов республики.

3. Развитие инженерной инфраструктуры.

Для обеспечения нового строительства инженерной инфраструктурой и модернизации существующих инженерных сетей необходима разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Основные задачи:

обеспечение микрорайонов новой жилой застройки всеми видами инженерных коммуникаций;

модернизация систем коммунальной инфраструктуры городов и повышение эффективности работы коммунального комплекса.

4. Развитие транспортной инфраструктуры.

Комплекс мероприятий по оптимизации транспортного обслуживания предусматривает ремонт дорог, решение проблемы «пробок» в городах, строительство дорог, транспортных развязок, паркингов, подземных гаражей и автостоянок, вывод транзитного движения за пределы центра городов.

Основные задачи:

приведение улично-дорожной сети в нормативное состояние;

снижение транспортной нагрузки на наиболее напряжённых участках существующей магистральной сети;

усиление транспортных связей ряда периферийных районов с центральной частью города;

разгрузка магистральной сети центрального ядра городов от потоков транзитного транспорта (для городов Воткинск, Сарапул);

обеспечение безопасности дорожного движения;

обеспечение реального преимущества пешеходного трафика и

общественного транспорта в городах перед автомобильным;

развитие сети общественного транспорта и обеспечение качества подвижного состава, проектирование и реконструкция крупных пересадочных зон (хабов) общественного транспорта, организация посадочных комплексов доступных для маломобильных групп населения;

создание комплексных схем пешеходного, автомобильного и велосипедного трафика, схем общественного транспорта;

организация перспективного планирования парковочных зон, внедрение нормативов и требований к организации парковок во дворах;

введение платной парковки в отдельных перегруженных транспортом зонах города.

5. Повышение уровня экологической безопасности, развитие рекреационных зон.

Основные задачи:

формирование системы экологически связанного природного каркаса, обеспечивающего экологическое равновесие города;

совершенствование системы сбора и утилизации твёрдых бытовых отходов, ликвидация несанкционированных свалок, строительство полигона ТБО (г. Можга, г. Воткинск, г. Сарапул, г. Глазов).

сохранение зелёного фонда и увеличение площади зелёных насаждений всех категорий для улучшения экологической обстановки;

формирование рекреационных зон городского и районного значения, обеспечение благоприятных условий для развития отдыха и спорта;

внедрение парковых регламентов городов Удмуртии, задающих рамки для функционирования городских рекреационных зон;

введение обязательных нормативов и требований к озеленению территории некоммерческих объектов, предусматривающих гарантийное и послегарантийное обслуживание зелёных насаждений;

обеспечение доступности рекреационных зон с определением критериев такой доступности;

сохранение ценных в научно-познавательном, экологическом отношении природных достопримечательностей путём развития сети особо охраняемых природных территорий;

обеспечение публичности принятия решений о вырубках зелёных насаждений.

6. Повышение роли общественности в создании и управлении городской средой.

С целью повышения роли общественности в создании и управлении городской средой необходимо активно использовать практику социологических и иных исследований, предваряющих проектирование благоустройства городских пространств, а также расширить практику привлечения горожан, коммерческих и некоммерческих организаций к проектированию и преобразованию городских пространств.

Должен быть обеспечен принципиально новый уровень взаимодействия с общественностью при принятии решений, касающихся городской среды и учёт результатов общественных слушаний при принятии решений

Реализация обозначенных направлений позволит не только создать условия для комфортной жизни в городах республики, но будет серьёзно способствовать удержанию и привлечению талантливой молодёжи.

Кроме того, формирование современной городской среды даст значительный экономический эффект, стимулируя развитие рынка комфортного жилья и рост инвестиционной привлекательности городов республики.

Перечень основных показателей представлен в Приложении 1.2.

Перечень основных мероприятий представлен в Приложении 2.3

Перечень инвестиционных проектов, предполагаемых к реализации на территории городов, представлен в Приложении 3.

Перечень приоритетных проектов, направленных на развитие социальной инфраструктуры, предполагаемых к реализации на период до 2025 года, в разрезе городов Удмуртской Республики представлен в Приложении 4.

Перечень основных мероприятий по разделу «Создание комфортной городской среды»*

№	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Муниципальная программа, в рамках которой реализуется мероприятие	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями
1	Реализация инвестиционных проектов по созданию комфортной городской среды, в том числе на принципах государственно-частного партнерства (в соответствии с Приложением 3)	Администрации г. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги		2015-2025 годы	Увеличение объема инвестиций, повышение качества и доступности городской среды	Объем инвестиций в основной капитал
2	Строительство и реконструкция объектов социальной сферы в городах Удмуртской Республики (в соответствии с Приложением 4)	Администрации г. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги		2015-2025 годы	Повышение обеспеченности населения городов объектами социальной инфраструктуры	
3	Проведение ревизии публичных пространств города, обеспечение их функционального преобразования с учетом современных тенденций и требований	Администрации г. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство»	2015 год	Улучшение условий проживания, повышение комфортности городской среды	
4	Сохранение и популяризация объектов культурно-исторического наследия	Администрации г. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Развитие культуры»	2015-2025 годы	Сохранение историко-культурного и архитектурного наследия, развитие туристического бизнеса	
5	Комплексная реконструкция исторического центра города (в соответствии с утвержденным проектом планировки)	Администрации г. Сарапула, Воткинска	«Муниципальное городское хозяйство», «Создание условий для устойчивого экономического	2015-2025 годы	Сохранение историко-культурного и архитектурного наследия, развитие туристического бизнеса	

№	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Муниципальная программа, в рамках которой реализуется мероприятие	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями
			развития»			
6	Развитие внутреннего туризма. Формирование и развитие туристско-рекреационного кластера «Камский берег»	Администрация г. Сарапула, Минспорттуризм УР	«Создание условий для устойчивого экономического развития»	2015-2025 годы	Увеличение притока туристов, пополнение доходной части бюджета муниципального образования	
7	Модернизация городской среды в части строительства жилья	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы	Обеспечение жителей города доступным и комфортным жильем	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя
8	Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство», «Развитие жилищно-коммунального хозяйства»	2015-2025 годы	Реализация мер по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Улучшение жилищных условий граждан	Площадь жилых помещений в домах, расселенных в связи с признанием их в установленном порядке ветхими и аварийными, Количество капитально отремонтированных многоквартирных домов
9	Разработка и утверждение дизайн-кодов с целью регламентации всех элементов городской среды	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство»	2015-2016 годы	Улучшение условий проживания, повышение комфортности городской среды	

№	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Муниципальная программа, в рамках которой реализуется мероприятие	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями
10	Организация городской навигации	Администрации г. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство»	2015-2016 годы	Улучшение условий проживания, повышение комфортности городской среды	
11	Благоустройство дворовых территорий	Администрации г. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы, ежегодно	Улучшение условий проживания, повышение комфортности городской среды	Площадь отремонтированных дворовых территорий
12	Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры	Администрации г. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы	Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа	Уровень износа сетей коммунальной инфраструктуры
13	Развитие инженерной инфраструктуры в микрорайонах новой застройки (с разработкой проектов планировки)					
14	Газификация городов	Администрации г. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы, ежегодно	Обеспечение населения Удмуртской Республики, объектов энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, других потребителей топлива природным газом	Ввод газовых сетей
15	Строительство полигона ТБО. Расширение существующего полигона ТБО со строительством мусоросортировочной станции.	Администрации г. Сарапула, Можги, Администрации г. Воткинска, Глазова	«Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы	Улучшение экологической обстановки в городах Удмуртской Республики	Количество несанкционированных свалок

№	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Муниципальная программа, в рамках которой реализуется мероприятие	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями
16	Проектирование, строительство, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги, Министерство транспорта и дорожного хозяйства УР	«Дорожное хозяйство и транспортное обслуживание», «Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы, ежегодно	Развитие социальной и коммунальной инфраструктуры города, повышение качества городской среды	Ввод в эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования местного значения, Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения
17	Ямочный ремонт автомобильных дорог местного значения	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Дорожное хозяйство и транспортное обслуживание»	2015-2025 годы, ежегодно	Повышение безопасности дорожного движения. Уменьшение количества ДТП с сопутствующими условиями. Уменьшение социальной напряженности населения города	
18	Проектирование, строительство и ремонт транспортных развязок, паркингов, крупных пересадочных зон общественного транспорта и иных транспортных сооружений	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Дорожное хозяйство и транспортное обслуживание», «Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы	Развитие социальной и коммунальной инфраструктуры города, повышение качества городской среды	
19	Организация перспективного планирования парковочных зон, внедрение нормативов и требований к организации парковок во дворах, введение платной парковки в отдельных перегруженных транспортом	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Дорожное хозяйство и транспортное обслуживание», «Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы	Развитие социальной и коммунальной инфраструктуры города, повышение качества городской среды	

№	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Муниципальная программа, в рамках которой реализуется мероприятие	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями
	зонах города					
20	Развитие сети общественного транспорта и обеспечение качества подвижного состава	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Дорожное хозяйство и транспортное обслуживание»	2015-2025 годы	Развитие социальной и коммунальной инфраструктуры города, повышение качества городской среды	Обеспеченность транспортом общего пользования - отношение фактического (прогнозного) количества единиц подвижного состава автомобильного и электротранспорта (без учета подвижного состава со 100 процентным износом) на 1 тысячу городских жителей к нормативному количеству
21	Создание комплексных схем пешеходного, автомобильного и велосипедного трафика, схем общественного транспорта	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Дорожное хозяйство и транспортное обслуживание»	2015-2025 годы	Развитие социальной и коммунальной инфраструктуры города, повышение качества городской среды	
22	Формирование и благоустройство рекреационных зон городов (сады, парки, скверы, зоны зеленых насаждений, набережные лесопарки).	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Благоустройство и охрана окружающей среды», «Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы	Повышение эстетического облика городской среды как следствие уменьшения обращений граждан	Количество благоустроенных мест общего пользования, парков и скверов, Протяженность сетей уличного освещения
23	Формирование паркового регламента для создания рекреационных зон отдыха	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство»	2015-2016 годы	Улучшение эстетического облика города и санитарного состояния территорий	
24	Проведение месячников и субботников по санитарной	Администрации гг. Воткинска,	«Благоустройство и охрана окружающей	2015-2025 годы,	Улучшение эстетического облика города и	Число участников мероприятий по санитарной

№	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Муниципальная программа, в рамках которой реализуется мероприятие	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями
	очистке благоустройству и озеленению территории города	Глазова, Сарапула, Можги	среды»	ежегодно	санитарного состояния территорий	очистке благоустройству и озеленению территории города
25	Привлечение горожан, коммерческих и некоммерческих организаций к проектированию и преобразованию городских пространств, в том числе через создание общественных советов	Администрации гг. Воткинска, Глазова, Сарапула, Можги	«Муниципальное городское хозяйство»	2015-2025 годы	Повышение общественной активности граждан, улучшение условий проживания, повышение комфортности городской среды	
26	Расширение границ муниципального образования «Город Можга» в рамках реализации генерального плана МО «Город Можга»	Администрация МО «Город Можга»		2015-2016 годы	Увеличение площади индивидуального жилищного строительства, приходящейся на одного жителя	

**мероприятия по созданию комфортной городской среды в г.Ижевске предусмотрены в разделе «Ижевск – столица Удмуртии»*