

### 3.3.1 Территориальное планирование

Целью системы планирования пространственного развития является обеспечение организации строительства, в том числе жилищного, с учётом общественных интересов, одновременно устанавливая прозрачные и устойчивые правила для застройщиков и инвесторов, завершение до 2016 года разработки и утверждения генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований – сельских поселений на территории Удмуртской Республики.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

внесение изменений в документы территориального планирования Удмуртской Республики и муниципальных образований Удмуртской Республики; подготовка и утверждение генеральных планов поселений, на территорию которых на настоящее время они не разработаны;

подготовка и утверждение документации по планировке территории в целях размещения объектов республиканского значения в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

разработка нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов и городских округов;

контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, в том числе, за соблюдением административных процедур.

Реализация поставленных задач позволит к 2025 году:

обеспечить территории Удмуртской Республики документами территориального планирования и градостроительного зонирования, документацией по планировке территории;

повысить инвестиционную привлекательность территорий Удмуртской Республики.

#### Прогнозные показатели территориального планирования

Показатель	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2025 г.
Доля муниципальных образований в Удмуртской Республике с утверждёнными документами территориального планирования и градостроительного зонирования в общем количестве муниципалитетов, %	100	100	100	100	100	100	100

## Территориальное планирование

	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Наименование государственной программы, в рамках которой реализуется мероприятие	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
1.	Внесение изменений в документы территориального планирования Удмуртской Республики и муниципальных образований Удмуртской Республики в целях обеспечения устойчивого развития территорий	Минстрой УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Обеспечение качественным жильём и услугами ЖКХ населения Удмуртской Республики»	2015-2025 годы	Создание условий для инвестиционной привлекательности территорий и их устойчивого развития	Показатель № 3
2.	Подготовка и утверждение генеральных планов поселений, на территорию которых на настоящее время они не разработаны в целях обеспечения их устойчивого развития	Минстрой УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Обеспечение качественным жильём и услугами ЖКХ населения Удмуртской Республики»	2015-2025 годы	Создание условий для инвестиционной привлекательности территорий и их устойчивого развития	Показатель № 3, Доля муниципальных образований в Удмуртской Республике с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования в общем количестве муниципалитетов
3.	Реализация механизмов развития застроенных территорий муниципальных образований Удмуртской Республики	Минстрой УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Обеспечение качественным жильём и услугами ЖКХ населения Удмуртской Республики»	2015-2025 годы, ежегодно	Ликвидации аварийного жилищного фонда, обеспечение увеличения ввода жилья	Показатель № 3
4.	Подготовка и утверждение документации по планировке территории в целях размещения объектов республиканского значения в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации	Минстрой УР	«Обеспечение качественным жильём и услугами ЖКХ населения Удмуртской Республики»	2015-2025 годы	Создание условий для инвестиционной привлекательности территорий	Показатель № 3

5.	Разработка нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов и городских округов	Администрации МО в УР (по согласованию), Минстрой УР	«Обеспечение качественным жильём и услугами ЖКХ населения Удмуртской Республики»	2015-2025 годы		
6.	Реализация «пилотных» проектов по подготовке комплексных схем развития территорий, как первого этапа разработки проекта планировки	Минстрой УР, Администрации МО в УР (по согласованию)	«Обеспечение качественным жильём и услугами ЖКХ населения Удмуртской Республики»	2015-2025 годы	Обеспечение участия в обсуждении вопросов развития территорий общественных объединений и участников бизнеса	